

Nyheder fra Brunata til kunder
og samarbejdspartnere i
Danmark

sidensidst

APRIL 2011



"Vi er blevet mere omkostningseffektive og lever bedre op til virksomhedens værdier om at optimere ressourcer og skåne miljøet – jeg forstår ikke, vi ikke har leaset før", udtaler adm. dir. Klavs Fischer Hansen,

RESSOURCEOPTIMERING

Ny bilflåde hos Brunata

Klavs Fischer Hansen, administrerende direktør, kfh@brunata.dk

Nu sparer Brunata 25 % på brændstof og reducerer CO₂-udslippet. Ved at lease miljøvenlige og ens biler lever Brunata op til den miljø- og effektiviseringspolitik, virksomheden står for.

Leasingaftale indgået

Virksomheden måtte indse, at det var på tide med en grundig gennemgang af bilflåden, som efterhånden bestod af mange forskellige mærker og modeller. Ved at overgå fra ejerskab til en leasingaftale hos Autolease har Brunata effektiviseret på en måde, der harmonerer endnu bedre med virksomhedens værdier om at optimere ressourcer.

Godt for miljø, økonomi og medarbejdere

Nu har virksomheden 98 ens og miljøvenlige biler på de danske veje. Samtidig er administrationen blevet samlet. Leasingaftalen sparer på denne måde både tid og penge og frigiver desuden ressourcer til Brunatas kerneforretning: at hjælpe andre til at optimere ressourcer – og dermed også skåne miljøet.

Leder

Af Keld Forchhammer, direktør, 77 77 71 59, kfo@brunata.dk

Siden sidst har tiden været præget af foretagsomhed i optimeringens tegn, og der er således sket meget hos Brunata. Senest en planlagt optimering af egne ressourcer ved en omfattende omstrukturering. Brunata vil på et halvt år samle alle administrative medarbejdere i tre regionscentre og styrke vores service over hele landet. Det sikrer en ensartet, effektiv opgaveløsning og en enklere organisation.

Du kan læse mere om planerne på vores hjemmeside, hvor processen også vil kunne følges løbende.

Siden sidst er også nogle mere umiddelbart synlige ændringer ført ud i livet. Som det ses i artiklen ovenfor, har Brunata omlagt bilflåden til miljøvenlige biler, og serviceteknikerne har fået nyt arbejdstøj. Begge disse fornyelser er også udtryk for en optimering af såvel miljø som ressourcer.

Vi optimerer også på andre måder, der viser sig mere direkte for kunderne. Bl.a. bliver forbrugsregningerne lettere tilgængelige med en grafisk fremstilling af forbrugsudviklingen og en mere specificeret beskrivelse af korrigeeringer. Også vores nyhedsbrev fornyes og

ressourceoptimeres, så det fremover kan modtages som e-mail. Du kan allerede nu gå ind på Brunata.dk og tilmelde dig mailinglisten. I Brunata sætter vi stor pris på en konstruktiv dialog med vores kunder og samarbejdspartnere. Kundepanelet fortsætter således i bedste velgående, og næste møde afholdes i Odense d. 11. maj. Derudover er kommentarer og idéer altid velkomne enten på e-mail-adressen Sidsensidst@brunata.dk, hos din sædvanlige kontaktperson eller mig.

God læselyst!

Indhold

Ny bilflåde hos Brunata
Side 1

Nyt fra lovgruppen
Side 2

Fjernvarmeunits
Side 2

Brunatas nye look!
Side 3

Grafer på forbrugsregningerne
Side 3

Kurser i fordelingsregnskaber
Side 4

LOVGRUPPENYTT

Lovgruppen følger love og domspraksis nøje

Af Dennis Voss Hammeken, direktionssekretær,
dvh@brunata.dk

Brunata informerer om konsekvenserne af to domme fra Østre Landsret

Strafagift i udlejningsejendomme

I en sag vedrørende en privat udlejningsejendom har Østre Landsret i oktober 2010 afgjort at strafagift vedr. dårlig nedkøling af fjernvarmevand ikke kan medtages i varmeregnskaber. Begrundelsen er at afgiften blev indført for at ansøre "anlægs-haverne" (her: udlejerne) til mere energirigtig adfærd, fx til at investere i bedre varmeanlæg. Afgiften kan derfor ikke lægges over på lejeren.

Dommen er anket til Højesteret, men det kan forventes at husleje- og eventuelt beboerklagenævnen i første omgang vil rette sig efter landsretsdommen. Boligretterne vil derimod nok snarere afvente Højesterets vurdering af problematikken. Som udlejer bør man overveje, hvilken samlet risiko man vil løbe ved at medtage en eventuel strafagift i et varmeregnskab.

Dommen har umiddelbart ingen konsekvenser for andelsbolig- og ejerforeninger (omend man skal være opmærksom på lejligheder der er 'fremlejet' på almindelige lejevilkår).

Specifikation af korrektioner m.v. på forbrugsregninger

Som bekendt bestemte Østre Landsret i juni 2009 at det på den enkelte forbrugsregning skal oplyses hvis der er foretaget korrektioner og/eller skøn af forbrug. Det er dog ud fra dommens formulering temmelig uklart, hvor specificeret denne oplysning skal være, men Brunata vil fremover give en forholdsvis detaljeret beskrivelse af beregning m.v., hvor dette er relevant.

Registreringer og afvigelser vil fremgå af forsiden, hvorimod beskrivelsen af beregningen vil stå på bagsiden. Det skyldes, at vi lægger vægt på at bevare overskueligheden af selve udgiftsopgørelsen på forsiden.



Brunatas lovgruppe følger nøje love og domspraksis og informerer løbende om konsekvenserne



Brunata OpTherma fjernvarmeunit kan kombineres med energimålere som HG og Optuna H.

PRODUKTNYT

Brunata er mere end målere...

Dennis Ravn Jensen, eksportingeniør, drj@brunata.dk

... vi producerer også fjernvarmeunits. Brunata har gennem årene med succes leveret og installeret mere end 8.000 OpTherma fjernvarmeunits til fjernvarmenet bl.a. i Frankrig, Italien, Bulgarien og Serbien. Nu leverer vi også til Danmark.

Brunatas mangeårige succes med fjernvarmeunits internationalt føres nu videre i Danmark. Herhjemme har Brunata netop afsluttet en leverance på ca. 2 mio. kr. til Vestforbrændingen, som i de kommende år udbygger og tilbyder fjernvarme til en række nye kunder.

Stigende interesse og høj kvalitet

Interessen for fjernvarme er stigende, bl.a. fordi energikilden på fjernvarmeanlæg er fleksibel og ikke bundet til fossile brændstoffer som f.eks. olie eller naturgas. Brunata har ved at udvide med en ny fabrik i Bulgarien med kapacitet til at producere over 3000 fjernvarmeunits om året givet dansk industri en

genvej til meget effektive fjernvarmeunits, der fuldt ud lever op til den kvalitet og de standarder, vi er vant til i Vesteuropa.

Vil du vide mere?

På hjemmesiden kan du læse pressemeddelelsen om en ny ordre på 75 mio. kr. Kontakt os på substation@brunata.dk og 77 77 70 70.



NY TØJKOLLEKTION

Brunatas nye look!

Af Carol Munkers, kommunikationsmedarbejder, cmu@brunata.dk



Det er ikke kun Brunatas biler, der er blevet fornyet. Også serviceteknikerne har oplevet ændringer, da de har sagt farvel til det gamle røde og blå arbejdstøj. Vi har i stedet lanceret en ny tøjkollektion.

Hvorfor nyt arbejdstøj?

Der er mange gode grunde til, at Brunata gennemfører denne ændring. Formålet er først og fremmest at sikre, at:

- arbejdstøjet er i overensstemmelse med medarbejdernes ønske om funktionalitet, arbejds komfort og stilmedsigst udtryk
- arbejdstøjet lever op til de krav om fornyelse, der stilles til det ny, moderne Brunata som servicevirksomhed
- arbejdstøjet harmonerer farve- og stilmedsigst med Brunatas identitet

Identitet og fornyelse i samspil

Indførelsen af det nye arbejdstøj er således et led i det løbende strategiarbejde og er med til at vise Brunata som en seriøs virksomhed i udvikling, der bringer alle sider af forretningsområdet i spil. Med den sorte grundfarve i samspil med logoets røde og produktens sølvgrå farve er arbejdstøjet et udtryk for Brunatas værdi om at skabe tillid gennem et troværdigt og professionelt udseende.

Professionel arbejdsglæde

Tilfredshed øger arbejdsglæden – også når det handler om beklædning. Og vores serviceteknikere er glade for forandringen. Vi håber også, at der vil blive taget godt imod dem ude i alle de ejendomme og bygninger, serviceteknikerne kommer i.



I Brunata lægger vi vægt på, at vores ansigt udadtil afspejler vores indre værdier. Vi har derfor siden sidst arbejdet med samspillet mellem tøj, biler og produkter, så de hænger sammen funktionelt og visuelt.

FORBRUGSREGNSKAB

Brunata indfører grafer på forbrugsregningerne

Af Keld Forchhammer, direktør, kfo@brunata.dk

Fra 1. maj 2011 vil alle forbrugsregninger som standard inkludere en overskuelig grafisk beskrivelse af den enkelte beboers forbrug.

Hvad viser graferne?

På illustrationen til højre ses det, hvordan graferne vises på regningen. I den øverste graf

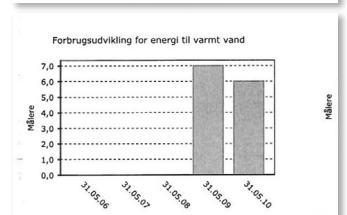
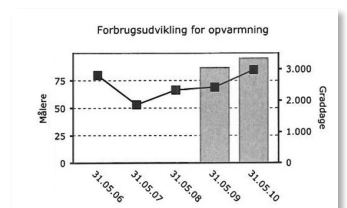
præsenteres udviklingen i varme-forbruget set i forhold til antallet af graddage i de forskellige regnskabsår. Hvis varmtvandsforbruget også måles, vil udviklingen blive præsenteret særskilt som i eksemplet i den nederste graf. Varmtvandsforbruget er uafhængigt af graddagene.

Graferne viser kun forbrugsudviklingen hos den aktuelle beboer. Derfor vil grafer først blive inkluderet på forbrugsregningen, når

beboeren har boet i lejligheden i mere end 1 år.

Forbedret information

Brunata er glade for, at forbruget nu er mere overskueligt for den enkelte. Hvis man alligevel ikke ønsker grafer på regningerne, kan de fravælges ved at markere dette på oplysningsskemaet eller ved at kontakte os på 77 77 70 00 eller brunata@brunata.dk



Eksempler på de overskuelige grafer, som fremover vises på forbrugsregningerne.



UNDERVISNING

Kurser i fordelingsregnskaber

kursus@brunata.dk

Brunata arrangerer løbende kurser om fordelingsregnskaber. De næste kurser afholdes i september måned 2011. Her kan du lære mere om fordelingsregnskaber og relaterede emner som fx lovgivning og kontrolsystemer.

På kurset får du

- viden om fordelingsmåling og fordelingsregnskaber
- opdatering om aktuelt lovstof og kontrolsystemer
- mulighed for at stille spørgsmål og få svar på emner, du har brug for i dit daglige arbejde
- indblik i Brunata Online, der gør dit daglige arbejde lettere ved mindre arkivering og lettere adgang til forbrugernes regnskaber
- indblik i forbrugsmåling med fjernaflæsning, præsentation af BrunataNet og systemets muligheder.

PRIS OG TILMELDING

Det koster 350,- kr.

Du kan tilmelde dig via mail på kursus@brunata.dk

Har du yderligere spørgsmål vedr. vores kursus, er du velkommen til at kontakte Brunata på tlf. 77 77 71 00

Specialkurser arrangeres

Skulle I have særlige behov, arrangerer vi gerne målrettede kurser inden for emner, som I bestemmer.

TID OG STED

Sjælland

Vesterlundvej 14, 2730 Herlev
Tirsdag den 6. september 2011, kl. 10.00–14.00
Onsdag den 7. september 2011, kl. 10.00–14.00

Jylland

Århus. Præcis adresse oplyses ved tilmelding
Onsdag den 14. september 2011,
kl. 10.00–14.00

